



IV DIPARTIMENTO

COMUNE DI PALAGONIA

Città Metropolitana di Catania

AVVISO PUBBLICO

IL CAPO DIPARTIMENTO

Premesso che con Determinazione a contrarre n. 961 del 14/10/2026 del Capo del IV Dipartimento del Comune di Palagonia, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. C, 54 e 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori per il "RIPRISTINO DANNI E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO PONTE GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI METEO GENNAIO 2025 – D.D.G. n. 93 DRPC Sicilia del 13/02/2026 – PR FERS 2021/2027 – OP. 2 - Azione 2.10.1 – Interventi di ricostruzione in risposta a catastrofi naturali verificatesi a partire dal 1 gennaio 2024"
CUP: **B59I25004970002**";

VISTO il D.D.G.. n. 93 DRPC Sicilia del 13/02/2026 – PR FERS 2021/2027;

Dato atto che con la suddetta determinazione è stato stabilito di selezionare i soggetti da invitare previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici selezionandoli tramite sorteggio pubblico fra quelli che avessero manifestato la propria candidatura a partecipare all'affidamento di che trattasi.

Riassunti gli elementi essenziali degli interventi:

luogo di esecuzione: Comune di Palagonia, Palazzo Ponte via Umberto n. 19;

termine di esecuzione: giorni centottanta consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

importo dei lavori assoggettato a ribasso: € 115.569,33;

importo costo della manodopera non soggetto a ribasso: € 77.620,71;

importo costo sicurezza non soggetto a ribasso: € 35.444,15;

importo complessivo dell'appalto: € 228.634,19;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qual. obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Restauro e manutenzioni dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	I	si	228.634,19	100,00	prevalente	Fino al 50%

Non è ammesso l'istituto dell'avvalimento.

finanziamento: Con D.D.G. n. 93 DRPC Sicilia del 13/02/2026 – PR FERS 2021/2027;

pagamenti: secondo le modalità del CSA, la tempistica prevista nell'avviso pubblico, nei documenti di partecipazione e nel decreto di finanziamento;

criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Si individua quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale il seguente:

Metodo A (scelto tra quelli descritti nell'Allegato II.2 del Codice). La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5. In tal caso si aggiudicherà la gara al concorrente che offrirà il massimo ribasso. Il ribasso verrà effettuato sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera, mediante offerta espressa in percentuale con 3 (tre) cifre decimali. Ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà presentato l'offerta con il ribasso più conveniente per l'Ente.

modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:

la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) istituita presso l'ANAC (nel prosieguo, Autorità), in conformità alle delibere ANAC n. 262 del 20/06/2023 e n. 582 del 12/12/2023. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità, <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>, secondo le istruzioni ivi contenute.

Atteso che ai sensi della lett. C del 1° comma dell'art. 50 del Codice, devono essere selezionati almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Rende noto che in data 04/11/2026, alle ore 09:00, nella sede del Comune di Palagonia nei locali del IV Dipartimento Piazza Livatino 1, si procederà al sorteggio pubblico fra i soggetti che hanno manifestato la propria disponibilità ed aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria OG2*).

Al fine di individuare CINQUE operatori economici da invitare alla procedura in parola, si riportano di seguito le motivazioni adottate nella Determina a Contrarre n° 961 del 14/10/2026 del Capo del IV Dipartimento del Comune di Palagonia:

“all'art. 50 co. 2 del codice è fatto divieto di procedere attraverso il sorteggio per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura se non in presenza di situazioni particolari e specificatamente motivate;

Con Decreto del Presidente della Repubblica del 09 Agosto 2023, è stato sciolto il Consiglio Comunale di Palagonia ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 167/2000 e contestualmente affidata la gestione ad una Commissione Straordinaria;

Per la suddetta particolare condizione, derogare il divieto di sorteggio e renderlo applicabile alla presente procedura di gara per i motivi su esposti”.

Gli operatori economici interessati devono far pervenire, pena esclusione, la propria candidatura-disponibilità tramite PEC: protocollo.palagonia@legalmail.it entro le ore 12:00 del giorno 03/11/2026, **utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante, senza allegare nessun'altra documentazione.**

Qualora le manifestazioni di interesse sono in numero superiore a cinque si procederà a sorteggio pubblico il giorno sopra indicato al quale saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- 1) ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n. **) in base al numero di registrazione nella piattaforma telematica;
- 1) estrazione di dieci numeri (cinque più cinque di riserva). Le domande corrispondenti ai primi cinque numeri estratti saranno ammesse alla gara, se confermato il possesso dei requisiti, le altre saranno escluse;
- 2) se i requisiti di qualche concorrente non saranno confermati, saranno ammessi i riservisti, sempre previa conferma del possesso dei requisiti;
- 3) al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi dei concorrenti esclusi, mentre i nomi dei concorrenti ammessi verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte;
- 4) delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso, invece, le candidature/disponibilità sono in numero inferiore a cinque si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che ne hanno manifestato l'interesse, integrandoli con altri operatori fino al raggiungimento minimo di cinque previsti.

La gara verrà espletata (ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito “Piattaforma”) disponibile all'indirizzo web:

[https:// https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/).

Ai sensi dell'art. 74, comma 1, del sopra citato decreto legislativo, i documenti sono accessibili all'indirizzo:

Comune di Palagonia www.comune.palagonia.ct.it consultabile e scaricabile dal medesimo sito web;

Tutti gli atti relativi alla presente procedura sono pubblicati nel profilo del committente nel Portale all'indirizzo www.comune.palagonia.ct.it

All'indirizzo e-mail di seguito riportato: protezione civile@comune.palagonia.ct.it, ciascun operatore economico potrà inoltre inviare richieste di chiarimento, nonché di documentazione e delucidazioni.

Informazioni: Trattandosi di ricerca di mercato, il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici aventi i requisiti previsti per legge e sopra indicati per favorire la partecipazione e la

consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, pertanto, in questa fase non occorre presentarne.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi.

Si tratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Il trattamento dei dati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla presente procedura.

Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Domenico Giustino mail: protezionecivile@comune.palagonia.ct.it - Tel 095/7958659.

Palagonia, ____ 2026

Il Capo del IV Dipartimento
F.To Geom. Gaetano Damigella